



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

náměstí 5. května 1/11, 250 88 Čelákovice; okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00240117
Tel.: 326 929 111; fax 326 991 237; e-mail: mu@celakovice.cz; https://www.celakovice.cz; IDS: fn6bxia

čj. MUC/08220/2022

V Čelákovicích dne: 20. července 2022

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Čelákovice, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Čelákovice (dále také jen „změna č. 8 ÚPnSÚ Čelákovice“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona, a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e** zahájení řízení o

změně č. 8 územního plánu sídelního útvaru Čelákovice.

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona

Návrh změny č. 8 ÚPnSÚ Čelákovice, zpracovaný v červnu 2022 (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Čelákovice usnesením č. 24/2022/5.3.1. ze dne 19. ledna 2022 o porřízení změny č. 8 ÚPnSÚ Čelákovice na návrh právnické osoby a jejím zkráceném postupu pořizování podle § 55a odst. 1 stavebního zákona, a usnesením č. 24/2022/5.3.2. ze dne 19. ledna 2022 o obsahu změny č. 8 ÚPnSÚ Čelákovice, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 27. července 2022 do 5. září 2022

- na
- Městském úřadu Čelákovice, podatelně, **v listinné podobě**;
 - internetových stránkách města Čelákovice, na adrese: <https://www.celakovice.cz/cs/sprava-mesta/uredni-deska>, a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 8 ÚPnSÚ Čelákovice s výkladem projektanta Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

na pondělí dne 29. srpna 2022 od 15:00 hodin

ve velké obřadní síni Městského úřadu Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, Čelákovice.

POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.**

do 5. září 2022,

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, u pořizovatele, Městského úřadu Čelákovice, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.**

Na úřední desce MěÚ Čelákovice

vyvěšeno: **26. července 2022**

svěšeno: **6. září 2022**

Ing. Petr Studnička, PhD. v. r.
místostarosta města I