

LEGENDA

- ■ ■ ■ ■ HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- - - - - UZEMÍ REGULAČNÍHO PLÁNU, KTERÉ NAHRAŽUJE ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ


PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DLE ÚPM JÍLOVÉ

mimo RÚ	uvnitř RÚ	B	PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
			výměra (m ²) zastavitelnost (%) výškové uspořádání
		RD1	PLOCHA BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		RD2	1390 36 1 PP, 2 NP + podkrovní
		B1	PLOCHA BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		B2	908 52 1 PP, 2 NP + podkrovní
		OV	PLOCHA BYDLENÍ V BYTOVÉM DOMĚ
		DI	802 100 1 PP, 3 NP + podkrovní
		P	PLOCHA BYDLENÍ V BYTOVÉM DOMĚ
		P7	853 100 1 PP, 5 NP + podkrovní
		CH	PLOCHA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
		CH4	2253 45 1 PP, 3 NP + podkrovní
		CD	PLOCHA DOPRAVY VČETNĚ TERÉNNÍCH ÚPRAV
		ZZ1	1554 100 -
		ZZ2	ODSTAVNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ - P1, P2, P3, P4, P5
		ZZ3	1780 100 -
		Z	ODSTAVNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ - P6, P7, P8, P9, P10
		Z8	1071 404 85 -
		TO1	CHODNÍK - CH1, CH2, CH3
		TO2	252 100 -
		SO	CHODNÍK - CH4, CH5
			545 90 -
			CHODNÍK POJÍZDNÝ
			577 100 -
			SOUKROMÁ ZELENĚN - ZAHRADA
			643 10 1 NP
			SOUKROMÁ ZELENĚN - ZAHRADA
			423 25 1 NP
			SOUKROMÁ ZELENĚN - ZAHRADA
			40 25 1 NP
			VYHRAŽENÁ ZELENĚN - AREÁLOVÁ - Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, Z6, Z7
			514 10 1 NP
			VYHRAŽENÁ ZELENĚN - AREÁLOVÁ
			4531 10 1 NP
			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - TRÍDĚNÝ A KOMUNÁLNÍ ODPAD
			13 100 1 PP nebo 1 NP
			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY - TRÍDĚNÝ A KOMUNÁLNÍ ODPAD
			24 100 1 PP nebo 1 NP
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ (2) - DLE ÚPM JÍLOVÉ
			1484 45 1 PP, 1 NP + podkrovní
			STÁVAJÍCÍ SILNICE - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ RP
			CHODNÍK - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ RP
			ZKRATKY: RÚ - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

LIMITY VÝSTAVBY

- OPLOCENÍ PARCELY RD
- - - - - STAVEBNÍ ČÁRA - NEPŘEKROČITELNÁ
- ||||| ORIENTAČNÍ ZÁKRES PĚŠÍCH CEST, BUDE UPŘESNĚNO NAVAZUJÍCÍ PD
- ➔ VJEZD DO AREÁLU
- ➔ VJEZD NA PARCELU RD
- ➔ VSTUP DO OBJEKTU

REGULAČNÍ PLÁN JÍLOVÉ - RADLICKÁ

VÝROK		HLAVNÍ VÝKRES	
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK			
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771		STUPĚN: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
ZHOTOVITEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK autorizovaný architekt (A0), ČKA 00 279		DATUM: KVĚTEN 2024	
PROJEKTANT: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK autorizovaný architekt (A1), ČKA 05 188		MĚŘITKO: 1 : 500	
ČÍSLO VÝKRESU: 1.1		ČÍSLO PARÉ: 1	