



# OBEČNÍ ÚŘAD NUČICE

Kubrova 31, 252 16 Nučice; okres Praha-západ, kraj Středočeský, IČO 00233668  
Tel.: 311 670 123; e-mail: sekretariat@obecnucice.cz; http://www.nucice.eu; IDS: 433b2fy

čj. OUNU-0757/2024

V Nučicích dne: 23. května 2024

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.  
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Nučice, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 3 územního plánu Nučic (dále také jen „změna č. 3 ÚP Nučic“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **oznamuje** zahájení řízení o

### změně č. 3 územního plánu Nučic

**ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona**

Návrh změny č. 3 ÚP Nučic, zpracovaný v dubnu 2024 (zhotovitel FOGLAR ARCHITECTS, IČO 66473021, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Nučice usnesením č. 4/2023 B ze dne 18. září 2023 o pořízení změny č. 3 ÚP Nučic z vlastního podnětu **zkráceným postupem pořizování** podle § 55a odst. 1 stav. zákona, **za účelem uvedení ÚP Nučic do souladu s jednotným standardem územně plánovací dokumentace, tzv. konverzí neboli „technickou změnou“** podle § 20a stavebního zákona a usnesením č. 5/2023 B ze dne 30. října 2023 o schválení obsahu změny č. 3 ÚP Nučic, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

**od 28. května 2024 do 4. července 2024**

na **➤ Obecním úřadu Nučice v listinné podobě;**  
**➤ internetu** obce Nučice, na adrese: <http://www.nucice.eu/uredni-deska>  
a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě.**

**VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ** návrhu změny č. 3 ÚP Nučic s výkladem projektanta Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

**na čtvrtek dne 27. června 2024 od 15:00 hodin**

**v zasedací místnosti Obecního úřadu Nučice, Kubrova 31, 252 16 Nučice.**

### POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.**

**do 4. července 2024,**

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, u pořizovatele, tj. Obecního úřadu Nučice, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.**

Na úřední desce Obecního úřadu Nučice

vyvěšeno: **27. květen 2024**

svěšeno: **5. července 2024**

**Mgr. Martin Hejl, MBA, LL.M., MPA, v. r.**  
starosta obce