



O B E C N Í Ú Ř A D S E D L E C

Sedlec 57, 411 15 Sedlec; okres Litoměřice, kraj Ústecký, IČO 00832570, IDS: 84ma7ix
Tel.: 416 594 242; fax: 416 594 242; e-mail: ou@sedlec-obec.cz; <https://www.sedlec-obec.cz>

čj.: 2024/024/Vj

V Sedlci dne: 24. června 2024

Vyřizuje: Bc. Vich, DiS., PRISVICH, s.r.o.

tel.: 241 444 053, mobil: 604 235 259

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sedlec, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 2 územního plánu Sedlec (dále také jen „změna č. 2 ÚP Sedlec“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Bc. Ladislava Vicha, DiS., výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e** zahájení řízení o

změně č. 2 územního plánu Sedlec

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona

Návrh změny č. 2 ÚP Sedlec, zpracovaný v červnu 2024 (zhotovitel Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, IČO 10454730; projektant Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, autorizovaný architekt ČKA 03575), jehož součástí je vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území (zhotovitel Alena Smrčková, IČO 44706359, odpovědný řešitel Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Sedlec usnesením č. 6 ze dne 28. července 2021 o porřízení změny č. 2 ÚP Sedlec „z návrhu“ zkráceným postupem pořizování podle § 55a odst. 1 stav. zákona, za účelem umožňující výstavbu zemědělské farmy, podle usnesení č. 6 ze dne 28. července 2021 o schválení obsahu změny č. 2 ÚP Sedlec, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 27. června 2024 do 12. srpna 2024

na ➤ Obecním úřadu Sedlec **v listinné podobě**;

➤ internetu obce Sedlec, na adrese: <https://www.sedlec-obec.cz>

a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 2 územního plánu Sedlec s výkladem projektanta Mgr. Ing. arch. Zdeňka Černého, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

na pondělí dne 5. srpna 2024 od 16:00 hodin

v prostorách Obecního úřadu Sedlec, Sedlec 57, 411 15 Sedlec.

POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.**

do 12. srpna 2024,

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, u pořizovatele, tj. Obecního úřadu Sedlec, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.**

Na úřední desce Obecního úřadu Sedlec

vyvěšeno: 26. června 2024

svěšeno: 13. srpna 2024

František Kos v.r.
starosta obce



OBECNÍ ÚŘAD SEDLEC

Sedlec 57, 411 15 Sedlec; okres Litoměřice, kraj Ústecký, IČO 00832570, IDS: 84ma7ix
Tel.: 416 594 242; fax: 416 594 242; e-mail: ou@sedlec-obec.cz; <https://www.sedlec-obec.cz>

čj.: 2024/024/Vj

V Sedlci dne: 24. června 2024

Vyřizuje: Bc. Vich, DiS., PRISVICH, s.r.o.

tel.: 241 444 053, mobil: 604 235 259

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sedlec, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 2 územního plánu Sedlec (dále také jen „změna č. 2 ÚP Sedlec“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Bc. Ladislava Vicha, DiS., výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e** zahájení řízení o

změně č. 2 územního plánu Sedlec

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona

Návrh změny č. 2 ÚP Sedlec, zpracovaný v červnu 2024 (zhotovitel Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, IČO 10454730; projektant Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, autorizovaný architekt ČKA 03575), jehož součástí je vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území (zhotovitel Alena Smrčková, IČO 44706359, odpovědný řešitel Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Sedlec usnesením č. 6 ze dne 28. července 2021 o porřízení změny č. 2 ÚP Sedlec „z návrhu“ zkráceným postupem pořizování podle § 55a odst. 1 stav. zákona, za účelem umožňující výstavbu zemědělské farmy, podle usnesení č. 6 ze dne 28. července 2021 o schválení obsahu změny č. 2 ÚP Sedlec, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 27. června 2024 do 12. srpna 2024

na ➤ Obecním úřadu Sedlec **v listinné podobě**;

➤ internetu obce Sedlec, na adrese: <https://www.sedlec-obec.cz>

a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 2 územního plánu Sedlec s výkladem projektanta Mgr. Ing. arch. Zdeňka Černého, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

na pondělí dne 5. srpna 2024 od 16:00 hodin

v prostorách Obecního úřadu Sedlec, Sedlec 57, 411 15 Sedlec.

POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.**

do 12. srpna 2024,

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, u pořizovatele, tj. Obecního úřadu Sedlec, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.**

Na úřední desce Obecního úřadu Sedlec

vyvěšeno: **26. června 2024**

svěšeno: **13. srpna 2024**

František Kos v.r.
starosta obce



O B E C N Í Ú Ř A D S E D L E C

Sedlec 57, 411 15 Sedlec; okres Litoměřice, kraj Ústecký, IČO 00832570, IDS: 84ma7ix
Tel.: 416 594 242; fax: 416 594 242; e-mail: ou@sedlec-obec.cz; <https://www.sedlec-obec.cz>

čj.: 2024/024/Vj

V Sedlci dne: 24. června 2024

Vyřizuje: Bc. Vich, DiS., PRISVICH, s.r.o.

tel.: 241 444 053, mobil: 604 235 259

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sedlec, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 2 územního plánu Sedlec (dále také jen „změna č. 2 ÚP Sedlec“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Bc. Ladislava Vicha, DiS., výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e** zahájení řízení o

změně č. 2 územního plánu Sedlec

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona

Návrh změny č. 2 ÚP Sedlec, zpracovaný v červnu 2024 (zhotovitel Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, IČO 10454730; projektant Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý, autorizovaný architekt ČKA 03575), jehož součástí je vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území (zhotovitel Alena Smrčková, IČO 44706359, odpovědný řešitel Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Sedlec usnesením č. 6 ze dne 28. července 2021 o porřízení změny č. 2 ÚP Sedlec „z návrhu“ zkráceným postupem pořizování podle § 55a odst. 1 stav. zákona, za účelem umožňující výstavbu zemědělské farmy, podle usnesení č. 6 ze dne 28. července 2021 o schválení obsahu změny č. 2 ÚP Sedlec, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 27. června 2024 do 12. srpna 2024

na ➤ Obecním úřadu Sedlec **v listinné podobě**;

➤ internetu obce Sedlec, na adrese: <https://www.sedlec-obec.cz>

a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 2 územního plánu Sedlec s výkladem projektanta Mgr. Ing. arch. Zdeňka Černého, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

na pondělí dne 5. srpna 2024 od 16:00 hodin

v prostorách Obecního úřadu Sedlec, Sedlec 57, 411 15 Sedlec.

POUČENÍ:

1. Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.

do 12. srpna 2024,

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně**, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, u pořizovatele, tj. Obecního úřadu Sedlec, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Na úřední desce Obecního úřadu Sedlec

vyvěšeno: 26. června 2024

svěšeno: 13. srpna 2024

František Kos v.r.
starosta obce