



Obecní úřad Vyšehořovice

Vyšehořovice 23, 250 87 Vyšehořovice, okres Praha-východ, kraj Středočeský; IČO 00241024
Tel.: 326 992 453, e-mail: vysehorovice@vysehorovice.cz; <https://www.vysehorovice.cz>; IDS: g44br6b

čj. 320/2025

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Ve Vyšehořovicích dne: 7. října 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Vyšehořovice, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu Vyšehořovic (dále také jen „ÚP Vyšehořovic“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 316 odst. 2 stavebního zákona, vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Ing. Ladislava Vicha, podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, **o z n a m u j e** konání veřejného projednání

návrhu územního plánu Vyšehořovic.

Návrh ÚP Vyšehořovic z března 2023 (zhotovitel společnost PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667), zpracovaný na základě zadání ÚP Vyšehořovic, schváleného dne 23. června 2021 podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon č. 183/2006 Sb.“), projednaný na společném jednání, konaném dne 10. května 2023, podle § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., posouzený Krajským úřadem Středočeského kraje podle § 50 odst. 7 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a **upravený v září 2025** podle výsledků společného jednání podle § 51 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. se zajištěním souladu obsahu návrhu ÚP Vyšehořovic se stavebním zákonem podle § 323 odst. 8 stavebního zákona, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 14. října 2025 do 28. listopadu 2025

na ➤ Obecním úřadu Vyšehořovice **v listinné podobě**;
➤ internetu obce Vyšehořovice, na adrese: <https://www.vysehorovice.cz/urad/uredni-deska-1/>,
a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**,
a rovněž je v souladu s § 43 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v **národním geoportálu územního plánování** na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/afdf5123-2cbc-4731-bfd6-e5d3ba088e63>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu ÚP Vyšehořovic z 09/2025 s odborným výkladem a prezentací projektanta, Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara, a s umožněním dotazů veřejnosti podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, **nařídil pořizovatel**

na čtvrtek dne 13. listopadu 2025 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Vyšehořovice, Vyšehořovice 23, Vyšehořovice.

POUČENÍ:

1. Nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tj.

do 28. listopadu 2025,

*může každý uplatnit podle § 97 odst. 1 stavebního zákona písemně své **připomínky** u pořizovatele, Obecního úřadu Vyšehořovice. **K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.***

2. **Připomínka musí**, kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), **obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčného připomínkou** (§ 97 odst. 2 stavebního zákona).
3. Proti návrhu ÚP Vyšehořovic **nelze podat námitky** podle části šesté správního řádu (§ 97 odst. 4 stavebního zákona).

Karel Stehlík v. r.
starosta obce Vyšehořovice

Na úřední desce Obecního úřadu Vyšehořovice

vyvěšeno: 13. října 2025

svěšeno: 1. prosince 2025