



# OBEČNÍ ÚŘAD SULICE

Sulická 155, 251 68 Sulice; okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00240818

Tel.: 323 673 122; e-mail: [info@obecsulice.cz](mailto:info@obecsulice.cz); <http://www.obecsulice.cz>; IDS: xacapvx

čj. SUL-0762/2026

Vyřizuje: **Ing. Ladislav Vich**, PRISVICH, s.r.o.  
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

V Sulicích dne: 20. května 2026

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Sulice, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 3A územního plánu Sulice (dále také jen „změna č. 3A ÚP Sulice“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 316 odst. 2 stavebního zákona, vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Ing. Ladislava Vicha, podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) a § 111 odst. 4 stavebního zákona **o z n a m u j e** konání **sloučeného společného jednání a veřejného projednání**

### **návrhu změny č. 3A územního plánu Sulice**

Návrh změny č. 3A ÚP Sulice, zpracovaný v dubnu 2026 (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě obsahu změny č. 3 ÚP Sulice, resp. zadání změny č. 3 podle § 323 odst. 5 stavebního zákona, schváleného dne 21. února 2023, a rozhodnutí Zastupitelstva obce Sulice usnesením č. 9/2025/2 ze dne 11. listopadu 2025 o rozdělení změny č. 3 na změnu č. 3A (lokality Z3-8) a změnu č. 3B (lokality Z3-1 až Z3-7 a Z3-9) z důvodu maximálního urychlení vydání změny č. 3A ÚP Sulice v lokalitě Z3-8, s uvedením ÚP Sulice do souladu se stavebním zákonem podle § 324 stavebního zákona, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

**od 22. května 2026 do 9. července 2026**

na ➤ **Obecním úřadu Sulice, kanceláři úřadu, v listinné podobě;**

➤ **internetu obce Sulice, na adrese: <https://www.obecsulice.cz/obecni-urad-sulice/uredni-deska/>, a spol. PRISVICH, s.r.o., na adrese: <https://prisvich.cz/dokumentace-k-vystaveni/>, v elektronické podobě,**

a rovněž je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v **národním geoportálu územního plánování** na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/5ff67020-3eda-46ce-b6dd-5e67535bcbad>

**VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ** návrhu změny č. 3A ÚP Sulice z 04/2026 s odborným výkladem a prezentací projektanta, Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara, s umožněním dotazů veřejnosti podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, **nařídil pořizovatel konat společně s projednáním návrhu regulačního plánu Sulice – Mandava-sever**

**ve středu dne 24. června 2026 od 15:00 hodin**

v aule Střední školy a základní školy Sulice, Školní 343, Želivec, 251 68 Sulice (nová budova školy).

### **POUČENÍ:**

1. **Nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 9. července 2026**, může každý uplatnit písemně své připomínky u pořizovatele, **Obecního úřadu Sulice**. K připomínce uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, **se nepřihlíží**.
2. **Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou** (§ 97 odst. 2 stavebního zákona).
3. **Proti návrhu změny č. 3A ÚP Sulice nelze podat námítky podle části šesté správního řádu.**

Na úřední desce  
Obecního úřadu Sulice

vyvěšeno: **22. května 2026**

svěšeno: **10. července 2026**

**Ing. Petr Čuřík** v. r.  
starosta obce Sulice