



Obecní úřad Dolní Břežany

5. května 78, 252 41 Dolní Břežany; okres Praha-západ, kraj Středočeský, IČO 00241202
Tel.: 241 910 396; e-mail: podatelna@dolnibrezany.cz; <https://www.dolnibrezany.cz>; IDS: 9h6berv

čj. 4753/26

V Dolních Břežanech dne: 24. září 2026

Vyřizuje: Bc. Ladislav Vich, DiS., PRISVICH, s.r.o.
tel. 241 444 053, mobil 604 235 259

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Dolní Břežany, jako pořizovatel příslušný k pořizování regulačního plánu RP.5 Dolní Břežany – Nad Mlýnem (dále také jen „regulační plán Dolní Břežany – Nad Mlýnem“ nebo „RP Dolní Břežany – Nad Mlýnem“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Bc. Ladislava Vicha, DiS., podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, **o z n a m u j e** konání veřejného projednání

návrhu regulačního plánu Dolní Břežany – Nad Mlýnem.

Návrh RP Dolní Břežany – Nad Mlýnem, zpracovaný v květnu 2026 (zhotovitel FOGLAR ARCHITECTS, IČO 66473021; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) podle § 85 a 86 a přílohy č. 9 stavebního zákona, na základě zadání RP Dolní Břežany – Nad Mlýnem, které je součástí ÚP Dolních Břežan, ve znění po změně č. 11, v rozsahu zastavitelné plochy Z.D18 na pozemcích v katastrálním území Dolní Břežany, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 30. září 2026 do 18. listopadu 2026

na ➤ Obecním úřadu Dolní Břežany, kanceláři úřadu, **v listinné podobě**;

➤ internetu obce Dolní Břežany, na adrese: <https://brezany.imunis.cz/edeska/>,
a spol. PRISVICH, s.r.o., na adrese: <https://prisvich.cz/dokumentace-k-vystaveni/>, **v elektronické podobě**,

a rovněž je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v národním geoportálu územního plánování na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/a7019042-e16e-4c7d-8300-2993adea117a>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

návrhu RP Dolní Břežany – Nad Mlýnem z května 2026 s odborným výkladem a prezentací projektanta, Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara, a s umožněním dotazů veřejnosti podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, **nařídil pořizovatel konat**

v úterý dne 3. listopadu 2026 od 15:00 hodin

v obřadní síni Obecního úřadu Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany.

POUČENÍ:

1. Nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 18. listopadu 2026**, může každý uplatnit písemně své **připomínky** u pořizovatele, Obecního úřadu Dolní Břežany. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se **nepřihlíží**.
2. **Připomínka musí** kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou** (§ 97 odst. 2 stavebního zákona).
3. Proti návrhu RP Dolní Břežany – Nad Mlýnem **nelze podat námitky** podle části šesté správního řádu.

Na úřední desce
Obecního úřadu Dolní Břežany

vyvěšeno: **29. září 2026**

svěšeno: **19. listopadu 2026**

Lubomír Havel v. r.
místostarosta obce Dolní Břežany